

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DIỄN CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *44*...../TB-THADS

Diễn Châu, ngày 29 tháng 1.2. năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 3 năm 2018 do Chấp hành viên Lê Mạnh Hùng lập thể hiện việc kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Nguyễn Văn Tám;

Căn cứ Quyết định về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số 05/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế trả quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế giao tài sản thi hành án cho người mua trúng đấu giá ngày 12 tháng 11 năm 2020 do Chấp hành viên Lê Mạnh Hùng lập;

Căn cứ Biên bản về việc tạm giữ tài sản, giấy tờ ngày 12 tháng 11 năm 2020 do Chấp hành viên Lê Mạnh Hùng lập;

Căn cứ Thông báo về việc nhận tài sản số 47/TB-THADS ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Do ông Nguyễn Văn Tám, bà Phạm Thị Kim không nhận tài sản đã bị tạm giữ nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Văn Tám, bà Phạm Thị Kim cụ thể như sau:

1/ Thông tin người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An, địa chỉ: Khố 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

2/ Thông tin tài sản cần thẩm định:

Có tại Biên bản tạm giữ tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu ngày 12/11/2020 thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Nguyễn Văn Tám, bà Phạm Thị Kim.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

Trong ngày 22/12/2021 và 24/12/2021 (trong giờ hành chính), nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An. (Liên hệ CHV Hùng: 0904635777)

4/ Tiêu chí lựa chọn, hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Nghệ An (Đề đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN
Về việc tạm giữ tài sản, giấy tờ

Hôm nay, vào hồi 8 giờ ngày 12 tháng 11 năm 2022 tại Nhà ở Nguyễn Văn Tâm, bà Phạm Thị Kim - Xóm Ngọc Tân (Yên Quang) Diên Châu của Chi Lạc Thị Hải An, Dân Số Tự Nhiên của Châu.

Căn cứ quyết định cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá số 36/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2020 của Chi cục THADS huyện Diên Châu.

Căn cứ việc ông Nguyễn Văn Tâm, bà Phạm Thị Kim Phòng sự nghiệp của tại xã Xuân Hòa, Phường Nhân Tài, xã.

Chúng tôi gồm:
Ông (bà): Lê Mạnh Hùng, chức vụ: Chấp hành viên
Ông (bà): Ngô Thị Bích, chức vụ: Thủ Ký



Với sự tham gia của:

Ông (bà): đại diện VKSND
Ông (bà): Nguyễn Văn Dũng, đại diện: PCT UBND Xã Diên Ngọc
Ông (bà): Đào Trọng Hiệp, công chức FBI pháp xã Diên Ngọc
Ông (bà): Nguyễn Mạnh Cường - Trưởng công an Xã Diên Ngọc
Ông (bà): Lưu Duy Luyện, Xóm Tường, Xóm Yên Quang
Ông (bà):

Lập biên bản về việc tạm giữ tài sản, giấy tờ của ông, (bà): Nguyễn Văn Tâm
Phạm Thị Kim, tại: Xóm Ngọc Tân (Yên Quang) Xã Diên Ngọc
Tài sản, giấy tờ gồm:

- 01 bộ bàn ghế gỗ để phòng khách có 06 mảnh, chưa xác định loại gỗ, gồm 01 bàn, 02 ghế ngả, 01 ghế dài, 02 stool
- 01 bộ bàn ăn bằng gỗ gồm 01 bàn hình chữ T 06 ghế
- 01 tủ ví sầm bằng nhôm hình phẳng màu sẫm 42 lít

- 4.) 01 tủ tủ để tivi bằng gỗ.....
- 5.) 01 tủ tủ bếp bằng gỗ (niệm phòng cái.)
- 6.) 01 tủ tủ làm Hitachi màu bạc, đá sứ.....
- 7.) 01 tủ tủ đựng đồ bếp, bằng gỗ, có 02 cái, cao 1m.
 rộng 1m + tủ tủ làm bằng nhôm màu và 1 bếp.....
- 8.) 03 quạt điện màu ghi, tủ tủ Hitachi đá sứ.....
- 9.) 01 ghế ghế xoay đồ sứ.....
- 10.) 01 giá giá phơi + 01 máy đồ giặt.....
- 11.) 01 tủ tủ rửa bát bằng gỗ, cao khoảng 2,5m, có tủ tủ bằng kính, có cửa kính bằng gỗ, có niệm phòng.....
- 12.) 01 tủ tủ bằng catting đồ sứ và ly sứ.....
- 13.) 01 tủ tủ đồ đựng quần áo, đồ đựng tủ đồ, rộng 0,8m cao khoảng 2,5m, bên trong không có gì.....
- 14.) 01 tủ tủ đồ đựng quần áo, đồ tủ đồ, bằng gỗ, rộng khoảng 1,2m, cao 2,8m, bên trong không có gì (trái 03 cái.)
- 15.) 01 tủ tủ niệm đồ đựng quần áo, màu vàng, cao 2,2m rộng 1,5m, bên trong không có gì.....
- 16.) 01 tủ tủ niệm tủ đồ đồ, cao 1m, rộng 1,0m.....
- 17.) 01 tủ tủ Sony 24 inch cũ.....
- 18.) 01 tủ tủ để tivi bằng gỗ, màu đen, cao 0,6m, rộng 0,5m
- 19.) 01 tủ tủ đồ đựng quần áo bằng gỗ, đá sứ, bên trong có đồ đồ cao 0,2m, rộng khoảng 1,3m, có cái bị hỏng.....
- 20.) 01 bàn bàn làm việc màu nâu màu đá sứ.....
- 21.) 01 tủ tủ để sách, có 2 ngăn, bên trong không có gì.....
- 22.) 01 bộ bộ đồ ngủ bằng gỗ (02 màu trắng + 01 màu đen)
- 23.) 01 xe đạp game màu xám đá sứ, kiểu catting.....
- 24.) 04 đèn đèn ngủ (02 đèn nền, 02 đèn ló xo.)
- 25.) 03 bộ bộ đồ sứ Nhật đồ
- 26.) 03 ghế ghế xếp màu nâu màu xám.....
- 27.) 01 tủ tủ làm tủ tủ làm niệm, Fans màu (màu trắng)

28) - O2 quaf krao

29) - O1 kow krao foy Rlay nham, hoi vou + Oa bi Hany

..... nhieu chi (mou xau)

30) - O1 bo cua de gam O2 Ruc hoi dui + O1 bo song

31) - O1 F cao uoi xo bat ga

32) - O1 Hany catay hoi tay duy bat Oa

33) - O1 binh ga mau xau

34) - O1 bep ga mau ghi hoi Rimoi

35) - O1 bi xac xan trong dang xo nhua + nai

36) - O1 bi xac xan tay duy xang nai

37) O2 ho nang lang nha tom hoi Fexoi

~~.....~~

..... Tam ho tai em tam gui Oa dua ve pha CCHADS

..... Oa Oau di' kao qua

..... Oe Nguyen Nam Tam, la pham thi kim co quy nhu tai tai

..... xam cua nam tay hoi Phan Phan O3 Hoi hoi hoi tam gui

..... Hoi hoi Phan Phan mau Oe Tam, ba kim Ruy nhu Rai

..... CCHADS Oe Oau Oe xu ly tai em hoi quy Oa cua Phay

..... Ruy

..... Oe tam gui hoi tai am hoi muc diu la bao tam cho

..... hoi an tam cho tai anh cua Oa Oe Oe Tam, ba kim

..... Ly do tam gui gia thoi Oe Tam, ba kim tu choi nhua

..... va di doi tai am



